

I. PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Pembangunan pada Dinas Perumahan dan Permukiman (DINRUMKIM) sebagai bagian integral dari pembangunan bidang – bidang lainnya di Kabupaten Purbalingga dilaksanakan secara berencana, menyeluruh, terarah, terpadu, bertahap dan berkesinambungan untuk mewujudkan masyarakat yang sejahtera, maju, mandiri, berdaya saing dan berakhlak mulia.

Penyusunan RENJA 2017 sebagai dasar rencana kerja dan kegiatan pada tahun 2017 mempertimbangkan segenap kekuatan dan peluang serta kelemahan yang ada pada DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga, dengan mengacu pada Visi Kabupaten Purbalingga yaitu *PURBALINGGA YANG MANDIRI DAN BERDAYA SAING MENUJU MASYARAKAT YANG BERAKHLAK MULIA*, sedangkan Misi yang terkait dengan OPD DINRUMKIM yaitu :

Misi 1 yaitu, Menyelenggarakan Pemerintahan yang Profesional, Efisien, Efektif, Bersih dan Demokratis, Sehingga Mampu Memberikan Pelayanan Secara Prima kepada Masyarakat.

Misi 3 yaitu, Mengupayakan Ketercukupan Kebutuhan Pokok Manusia Utamanya Pangan dan Papan Secara Layak.

Misi 6 yaitu, Mewujudkan Kawasan Perkotaan dan Perdesaan yang Sehat dan Menarik untuk Melaksanakan Kegiatan Ekonomi, Sosial dan Budaya melalui Gerakan Masyarakat, yang Didukung dengan Penyediaan Infrastruktur / Sarana Prasarana Wilayah yang Memadai.

Sedangkan Visi dan Misi SKPD DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga adalah :

1. VISI

Visi DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga dalam mendukung program pembangunan pemerintah kabupaten, yaitu :

**TERWUJUDNYA SARANA DAN PRASARANA PELAYANAN
BIDANG PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN YANG MANTAP
DAN TERPERCAYA**

2. MISI

RENJA Tahun 2017 DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga telah menetapkan misi untuk mewujudkan VISI DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga, sebagai berikut :

- a. Mewujudkan pelaksanaan tugas DINRUMKIM yang profesional, efisien, efektif dan akuntabel, transparan, aspiratif, serta berkelanjutan dengan mengutamakan pelayanan kepada masyarakat.
- b. Mewujudkan kondisi sarana dan prasarana pelayanan lingkungan perumahan maupun pemukiman yang aman, mantap dan layak sesuai dengan tata ruang dan tata bangunan yang serasi, tertib, sehat dan aman di wilayah perkotaan maupun di wilayah pedesaan.
3. Mewujudkan ketersediaan air bersih sanitasi lingkungan bagi masyarakat.
4. Mewujudkan fasilitasi penyelenggaraan, pengadaan, pengembangan dan pengendalian pengelolaan pemanfaatan tanah milik Pemkab dan masyarakat sesuai dengan rencana tata ruang.

B. Maksud dan Tujuan Penyusunan Renja

1. Maksud dari Rencana Kerja Tahun 2017 DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga merupakan Dokumen Rencana Kegiatan yang akan dilaksanakan oleh seluruh jajaran aparatur DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga sebagai penjabaran RENSTRA untuk mencapai Visi dan Misi yang ditetapkan.
2. Tujuan dari Rencana Kerja 2017 DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga adalah memberikan pedoman pelaksanaan kegiatan

pada tahun 2017 yang akan dilaksanakan oleh seluruh jajaran DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga sehingga diharapkan dapat tercapainya Visi dan Misi DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga dan mendukung seluruh Program Pembangunan Daerah Kabupaten Purbalingga.

3. Landasan Penyusunan Rencana Kerja (RENJA)

Landasan penyusunan RENJA 2017 adalah :

- a) UU No. 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional;
- b) UU No. 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah;
- c) Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah;
- d) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pelaksanaan PP Nomor 8 tahun 2008;
- e) Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga No. 1 Tahun 2005 tentang Tata Cara Penyusunan Rencana Pembangunan Daerah Kabupaten Purbalingga ;
- f) Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga No. 1 Tahun 2009 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah Kabupaten Purbalingga ;
- g) Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga No. 12 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Purbalingga

C. Sistematika Penulisan

RENJA 2017 ini disusun dengan sistematika:

I. PENDAHULUAN.

- a. Latar Belakang
- b. Maksud dan Tujuan
- c. Landasan Penyusunan Rencana Kerja
- d. Sistematika Penulisan

II. PENCAPAIAN KINERJA TAHUN 2016 DAN TARGET 2017

III. PRIORITAS PEMBANGUNAN TAHUN 2017

- a. Isu Strategis
- b. Tujuan dan Sasaran tahun 2017
- c. Arah Kebijakan Tahun 2017

IV. RENCANA KERJA DAN PENDANAAN

- a. Program dan Kegiatan Pembangunan Tahun 2017
- b. Pendanaan
- c. Matrik Renja

V. PENUTUP

II. PENCAPAIAN KINERJA TAHUN 2016 DAN TARGET 2017

Sehubungan adanya penataan organisasi perangkat daerah yang baru sesuai Perda Kabupaten Purbalingga nomor 12 tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Purbalingga, Organisasi Perangkat Daerah (OPD) Dinas Perumahan dan Permukiman merupakan OPD baru yang sebagian tugas pokok, fungsi, program dan kegiatannya merupakan bagian integral dari Dinas Pekerjaan Umum. Dengan demikian uraian tentang Pencapaian Kinerja kegiatan Tahun Anggaran 2016 termuat pada dokumen Renja Tahun 2017 Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Purbalingga yang telah disusun sebelum pembentukan organisasi perangkat daerah yang baru.

Sehubungan hal tersebut, uraian target dan pencapaian kinerja tahun 2016 pada dokumen Renja 2017 hanya diuraikan secara garis besarnya dalam bentuk matrik sebagai berikut :

No	Sasaran Strategis	Indikator Kinerja	Eksisting 2015	Target Kinerja 2016	Capaian Kinerja 2016	Satuan
1	Meningkatnya kepastian status dan pemanfaatan tanah	Persentase tanah Pemda bersertifikat	60	65	62,66	Persen
2	Meningkatnya pemenuhan kebutuhan rumah layak huni	Persentase rumah layak huni	88,06	89,04	89,78	Persen
		Persentase kepemilikan rumah	80,12	81,82	81,62	
3	Meningkatnya akses aman air minum yang berkelanjutan	Persentase rumah tangga mengakses air bersih	78,55	83,06	82,78	Persen
4	Meningkatnya akses air limbah domestik / RT	Persentase rumah tangga terlayani sistem air limbah	70	77,05	78,8	Persen
5	Meningkatnya cakupan pelayanan infrastruktur permukiman	Luasan kawasan kumuh perkotaan	32,39	26,09	18,43	Persen

III. PRIORITAS PEMBANGUNAN TAHUN 2017

A. ISU STRATEGIS

Prioritas pembangunan dalam lingkup Dinas Perumahan dan Permukiman Kabupaten Purbalingga mengacu pada isu strategis untuk prioritas perencanaan pembangunan tahun 2017 adalah :

- Peningkatan kualitas kawasan permukiman untuk meningkatkan kesehatan lingkungan permukiman dan mengurangi permukiman kumuh
- Peningkatan kualitas perumahan bagi masyarakat miskin guna mengurangi rumah tidak layak huni
- Peningkatan penyediaan air minum bagi masyarakat
- Peningkatan penanganan sanitasi lingkungan
- Optimalisasi penataan dan pemanfaatan aset tanah pemerintah daerah guna terwujudnya kawasan perkotaan serta peningkatan kualitas prasarana ruang publik guna mengakomodasi dinamika pertumbuhan dan perkembangan kawasan perkotaan.
- Peningkatan pensertifikatan dan pengelolaan tanah Pemkab
- Ketersediaannya kendaraan operasional kegiatan
- Ketersediaannya tenaga yang profesional di pada Dinas Perumahan dan Permukiman
- Ketersediaannya sumber pembiayaan bidang infrastruktur DINRUMKIM

B. TUJUAN, SASARAN KINERJA 2017

B1. Tujuan

Tujuan pada Rencana Kerja Tahun 2017 DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga mengacu pada RPJMD Kabupaten Purbalingga 2016–2021 adalah :

1. Terwujudnya pelayanan prima kepada masyarakat

2. Meningkatnya ketersediaan dan kepemilikan rumah layak huni
3. Mewujudkan infrastruktur pekerjaan umum yang handal dan penyelenggaraan penataan ruang yang aman, produktif dan berkelanjutan, khususnya peningkatan akses air minum dan sanitasi
4. Meningkatnya kualitas kawasan permukiman
5. Terwujudnya tertib pertanahan dan pemanfaatan tanah

Sedangkan penjabaran tujuan tersebut per Bidang/Sekretariat adalah sebagai berikut: :

1. Sekretariat :

- Meningkatnya motivasi, etos kerja dan profesionalisme aparatur serta sarana dan prasarana operasional;
- Terwujudnya tertib administrasi perencanaan program dan pelaporan;
- Meningkatnya pelayanan dan pemasukan sumber-sumber pendapatan daerah dari SKPD/OPD.

2. Bidang Perumahan:

- Meningkatnya sarana-prasarana perumahan yang sehat dan memadai bagi masyarakat;
- Meningkatnya kualitas pengelolaan perumahan formal dan swadaya sesuai dengan tata ruang di kawasan perkotaan, pedesaan dan kawasan strategis.

3. Bidang Permukiman:

- Meningkatnya fasilitas sarana prasarana permukiman, sanitasi dan penyehatan lingkungan;

- Menurunnya wilayah permukiman masyarakat yang rawan bencana.

4. Bidang Pertanahan:

- Meningkatkan pengelolaan, pengadaan dan pemanfaatan tanah milik Pemkab dan masyarakat sesuai dengan rencana tata ruang;
- Meningkatkan jumlah asset tanah milik Pemkab yang bersertifikat

B2. SASARAN KINERJA

Sasaran Kinerja pada Rencana Kerja Tahun 2017 DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga mengacu pada RPJMD Kabupaten Purbalingga 2016–2021 adalah :

1. Meningkatkan kapasitas organisasi perangkat daerah
2. Meningkatkan pemenuhan kebutuhan rumah layak huni bagi masyarakat
3. Meningkatkan akses air minum yang berkelanjutan dan akses sistem air limbah domestik/rumah tangga.
4. Meningkatkan cakupan pelayanan infrastruktur permukiman
5. Meningkatkan kapasitas status dan pemanfaatan tanah

Sedangkan penjabaran sasaran kinerja tersebut per Bidang/Sekretariat adalah sebagai berikut: :

1. Sekretariat :

- Meningkatkan kinerja personil yang profesional dan berdedikasi tinggi serta tersedianya jumlah SDM bidang teknis serta sarana dan prasarana operasional yang memadai;
- Meningkatkan tertib administrasi perencanaan program / kegiatan, pelaporan kinerja kegiatan dan keuangan;

- Mengoptimalkan penjarangan pendapatan daerah dari sumber-sumber pendapatan SKPD;

2. Bidang Perumahan :

- Mewujudkan sarana dan prasarana dasar perumahan yang sehat dan memadai;
- Meningkatkan kualitas pengelolaan perumahan formal dan swadaya sesuai dengan tata ruang di kawasan perkotaan, pedesaan dan kawasan strategis.

3. Bidang Permukiman:

- Mewujudkan tersedianya fasilitas sarana prasarana permukiman, sanitasi dan penyehatan lingkungan bagi masyarakat;
- Menurunkan wilayah permukiman masyarakat yang rawan bencana.

4. Bidang Pertanahan:

- Meningkatkan pengelolaan, pengadaan dan pemanfaatan tanah milik Pemkab dan masyarakat sesuai dengan rencana tata ruang;
- Meningkatkan jumlah asset tanah milik Pemkab yang bersertifikat

C. STRATEGI DAN KEBIJAKAN.

Untuk mencapai tujuan dan sasaran yang telah ditetapkan, maka disusun strategi dan kebijakan dalam bentuk rumusan yang mengacu pada visi dan misi Kabupaten Purbalingga, yaitu :

Strategi meliputi:

- Peningkatan efisiensi dan efektifitas fungsi kelembagaan Perangkat Daerah, melalui pengembangan agenda intelektual, manajerial, struktural, behavioral dan sosial.

- Rehabilitasi rumah tidak layak huni dan fasilitasi penyediaan perumahan formal
- Meningkatkan ketersediaan dan distribusi air minum dan pengembangan sistem air limbah domestik/rumah tangga
- Menurunkan luasan kawasan kumuh perkotaan
- Mengoptimalkan tata kelola pemanfaatan tanah milik pemerintah daerah

Kebijakan meliputi:

- Meningkatkan kapasitas kelembagaan perangkat daerah, kompetensi dan profesionalisme SDM aparatur
- Memfasilitasi pengembangan perumahan formal bagi masyarakat berpenghasilan rendah (MBR) dan peningkatan rehab rumah tidak layak huni bagi masyarakat miskin
- Meningkatkan pemenuhan kebutuhan prasarana air minum dan akses sistem air limbah domestik/rumah tangga
- Meningkatkan pengelolaan kualitas sarana dan prasarana lingkungan permukiman
- Meningkatkan kualitas pengelolaan aset tanah milik Pemkab untuk kepentingan umum/pembangunan

IV. RENCANA KERJA DAN PENDANAAN

Untuk merealisasikan sasaran dan kebijakan yang telah ditetapkan tersebut di atas, DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga telah menyiapkan program dan kegiatan sebagai Rencana Kerja pada tahun 2017, sebagai berikut:

A. Program dan Kegiatan Pembangunan 2017 :

1. Program :

Sekretariat:

- Program Penguatan Kelembagaan Perangkat Daerah

Bidang Perumahan:

- Program Pengembangan dan Peningkatan Kualitas Perumahan

Bidang Permukiman:

- Program pengembangan dan peningkatan kualitas permukiman

-Bidang Pertanahan :

- Program Catur Tertib Pertanahan

2. Kegiatan :

Rencana Kegiatan tahun 2017 disajikan pada Rencana Kerja dalam bentuk Matrik Rencana Kerja Satuan Kerja Perangkat Daerah (RENJA – SKPD/OPD) sebagaimana terlampir.

B. Pendanaan SKPD :

Dalam tahun 2017 SKPD/OPD DINRUMKIM Kab. Purbalingga mendapatkan Pagu Anggaran Belanja Langsung dalam PBD 2017 sebesar Rp. 5.262.453.000,-

C. Matrik Renja 2017:

Rencana Kerja SKPD/OPD tahun 2017 ini dituangkan dalam format Matrik Rencana Kerja SKPD/OPD tahun 2017 yang disusun berdasarkan urutan prioritas pembangunan / bidang, sasaran , target 2017 program / kegiatan, serta jumlah anggaran.

Selanjutnya Matrik Rencana Kerja SKPD/OPD tahun 2017 selengkapya tertuang sebagaimana terlampir.

V. PENUTUP

Sebagaimana telah diuraikan di depan bahwa RENJA 2017 DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga merupakan dokumen perencanaan kegiatan pembangunan sarana dan prasarana pelayanan pada Dinas Perumahan dan Permukiman yang akan dilaksanakan pada tahun 2017.

Mengingat kondisi dan situasi yang berkembang serta keterbatasan kemampuan keuangan daerah, semoga apa yang telah dituangkan dalam RENJA 2017 ini dapat membantu mewujudkan kemajuan dan perkembangan wilayah dan kesejahteraan masyarakat Kabupaten Purbalingga sesuai dengan skala prioritas.

Kepada semua jajaran aparat DINRUMKIM Kabupaten Purbalingga dan segenap lapisan masyarakat serta Unit Kerja / Instansi terkait yang berpartisipasi dalam mewujudkan RENJA 2017 ini kami mengucapkan terima kasih yang sebesar – besarnya.

Amin.

Purbalingga, 16 - 01 - 2017

KEPALA DINAS PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN
KABUPATEN PURBALINGGA



Ir. ZAINAL ABIDIN, MM
Pembina Utama Muda
NIP. 19620208 198903 01 008